



МІНІСТЭРСТВА ЭКАНОМІКІ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ
(Мінэканоміка)

вул. Берсана, 14, 220030, г. Мінск
тэл. 215 30 10, факс 200 37 77
e-mail: mines@economy.gov.by

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
(Минэкономіка)

ул. Берсана, 14, 220030, г. Минск
тел. 215 30 10, факс 200 37 77
e-mail: mines@economy.gov.by

16.04.2020 № 01.02-10/165-101

На № _____ ад _____

Общество с ограниченной
ответственностью «ДПМ»

Щомыслицкий с/с, 32/4
223049, Минский р-н

для информирования
заявителей

О рассмотрении обращения

Министерство экономики Республики Беларусь рассмотрело поступившее в наш адрес коллективное обращение организаций непродовольственной розничной торговли, общепита и сферы развлечений от 1 апреля 2020 г. №1794 и по существу поднятых вопросов в пределах компетенции сообщает следующее.

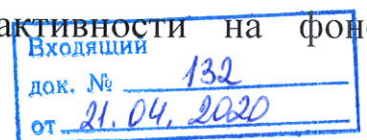
В настоящее время Правительством Республики Беларусь ведется работа по минимизации влияния неблагоприятной эпидемиологической ситуации на экономику страны, в том числе на работу субъектов малого и среднего предпринимательства.

Правительством совместно с Национальным банком подготовлен и на Президиуме Совета Министров Республики Беларусь 26 марта 2020 г. одобрен Комплекс мер по обеспечению стабильной работы экономики в связи с эпидемиологической ситуацией в мире (далее – Комплекс мер).

Меры направлены на поддержание наиболее уязвимых отраслей экономики, обеспечение устойчивой работы реального сектора и поддержание социальной защищенности населения.

В рамках реализации Комплекса мер на сегодняшний день Правительством уже принят ряд решений: сокращены сроки подготовки нормативно-правовых актов, расширен перечень социально значимых товаров, цены на которые регулируются Министерством антимонопольного регулирования и торговли, продлены на 100 календарных дней сроки завершения внешнеторговых операций, введен временный запрет на вывоз отдельных товаров, увеличены квоты на производство спирта для антисептиков, разрешено изменение условий договора государственной закупки и др.

На поддержание финансового состояния субъектов хозяйствования в условиях замедления предпринимательской активности на фоне



сложившейся эпидемиологической обстановки в мире направлен разработанный проект Указа Президента Республики Беларусь «О поддержке экономики» (далее – проект Указа), предусматривающий ряд мер по вопросам налогообложения и аренды.

В прилагаемом к проекту Указа перечне определены виды экономической деятельности, наиболее подверженные неблагоприятному воздействию эпидемиологической ситуации. Действие Указа распространяется на все субъекты хозяйствования, в том числе и на индивидуальных предпринимателей, основной вид осуществляемой экономической деятельности которых включен в перечень.

Отдельные предложения организаций розничной торговли, общепита и сферы развлечений учтены в проекте Указа и реализуются в рамках выполнения Комплекса мер первого уровня по обеспечению стабильной работы экономики в связи с эпидемиологической ситуацией в мире.

В развитие принятого Комплекса мер Правительством разработаны мероприятия II уровня, которые охватывают дополнительные аспекты поддержки субъектов хозяйствования различных видов экономической деятельности: решение вопросов трудовых гарантий работников, дополнительные меры финансовой поддержки предприятий, ряд мер по поддержке туристической и спортивной отрасли. Проект Комплекса мер II уровня по обеспечению стабильной работы экономики в связи с эпидемиологической ситуацией в мире одобрен на Президиуме Совета Министров Республики Беларусь 14 апреля 2020 г., развернута работа по его реализации.

При подготовке вышеуказанных документов учитывались оперативные данные о состоянии экономики и результаты проработки предложений, поступающих от государственных органов, бизнес-сообществ, отраслевых ассоциаций, предпринимательских союзов, граждан и организаций.

В Комплекс мер были включены мероприятия, которые могут быть оперативно реализованы и оказать влияние на состояние субъектов хозяйствования в краткосрочном периоде с учетом имеющихся финансовых ресурсов и соблюдения принципов свободы договорных отношений.

Таким образом, Правительством Республики Беларусь принимаются меры по обеспечению сбалансированности внешнего сектора и потребительского рынка, а также инструменты по поддержке предприятий реального сектора экономики.

Кроме того, для определения наиболее проблемных вопросов организован мониторинг текущей ситуации в экономике. При дальнейшем изменении эпидемиологической ситуации с учетом оценки оперативных

данных о состоянии экономики Правительством будут приниматься необходимые решения, направленные на повышение устойчивости экономических агентов, наиболее подверженных неблагоприятному воздействию эпидемиологической ситуации, минимизацию снижения уровня жизни населения, недопущение падения внутреннего спроса и обеспечение быстрого восстановления экономики после улучшения ситуации.

В отношении предлагаемого организациями непродовольственной розничной торговли, общепита и сферы развлечений введения моратория на подачу заявлений об экономической несостоятельности (банкротстве), в том числе налоговыми органами, необходимо отметить, что такой мораторий, в первую очередь, ухудшает положение самих субъектов хозяйствования.

В условиях продолжения начисления санкций (штрафов, пеней, неустоек) и применения мер обеспечения (арест, удержание и т.д.) такой мораторий приведет к продолжению принудительного взыскания возрастающих по объему («проценты на проценты») долгов, расширению мер обеспечения, налагаемых кредиторами и судебными исполнителями вплоть до всего имущества и, в итоге, к полному разорению должников.

Возбуждение дела об экономической несостоятельности (банкротстве) влечет переход субъекта хозяйствования «под защиту» Закона Республики Беларусь «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» с прекращением принудительного исполнения, отменой арестов, залогов и иных мер обеспечения, приостановлением начисления санкций (штрафов, пеней, неустоек) за невыполнение договоров, «замораживанием» долгов, что является выгодным для испытывающих трудности предприятий.

Поэтому введение такого моратория Министерством экономики не поддерживается.

В отношении предложения по установлению размера арендной платы полагаем возможным предложить сторонам (с учетом существенного изменения обстоятельств) руководствоваться прежде всего принципами: экономической целесообразности и содействия (сотрудничества) в исполнении договорных обязательств.

Как собственникам торговых объектов, так и арендаторам следует помнить, что пандемия – временное явление, тогда как прочные деловые отношения с проверенными предпринимателями смогут обеспечить нормальное функционирование бизнеса в долгосрочной перспективе.

В текущей ситуации разумной стратегией представляется согласование подходящих для обеих сторон условий. В частности, достижение договоренностей и заключение дополнительных соглашений о льготных условиях для арендаторов на время пика распространения

коронавируса, а в последствии (после нормализации ситуации) – о соразмерном повышении арендной платы либо о поэтапном возмещении арендатором денежных средств, которые не были уплачены в связи с пандемией.

Благодарим представителей организаций непродовольственной розничной торговли, общепита и сферы развлечений за активную гражданскую позицию и желание способствовать экономическому развитию страны.

Заместитель Министра



Ю.А.Чеботарь